

## ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ АРХИВЫ: ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

**З.Р. Хаматханова, юрист гражданской практики**  
**Юридическая консультация «Юрист рядом»**  
**(Россия, г. Москва)**

DOI:10.24412/2500-1000-2023-3-3-90-92

***Аннотация.** В статье производится анализ законопроекта, предложенного Правительством РФ, который предусматривает введение нового института централизованных нотариальных архивов. Приводятся и анализируются позитивные и негативные аспекты введения такого рода архивов, в пример приводится практика зарубежных государств в этом вопросе. Делается вывод о наличии больших перспектив развития централизованных архивов в России, их востребованности и пользе для населения и нотариата.*

***Ключевые слова:** централизованные нотариальные архивы, нотариальные палаты, хранение документов, нотариат.*

В современном мире нотариат развивается семимильными шагами. Государство старается проводить реформы, упрощающие взаимодействие населения с нотариусами, тем самым облегчая их работу. Однако многие области нотариальной деятельности продолжают оставаться неурегулированными. В частности, в данный момент порядок хранения и использования нотариальных документов никак не регламентируется. Это, в свою очередь затрудняет поиск определенных документов, а также повышает вероятность утраты нотариальных архивов, которые, чаще всего, хранятся непосредственно у каждого отдельного нотариуса. После прекращения полномочий нотариуса, все документы (дела, реестры, журналы и т.д.), находившиеся на его хранении подлежат передаче другому нотариусу [4], который также обязывается их хранить и содержать. Все это, очевидно, значительно увеличивает нагрузку на нотариуса, занимающегося частной практикой, а также всегда связано с риском утери того или иного важного юридического документа. Поэтому, с целью улучшения качества хранения нотариальных документов, недопущения их утери и оптимизации работы нотариусов, занимающихся частной практикой, Правительством РФ в Государственную Думу был внесен законопроект, предусматривающий создание централизованных архивов документов в нотариальных палатах

каждого субъекта РФ [1]. Суть централизованных нотариальных архивов состоит в том, что нотариус, получивший юридические документы по определённому делу, по истечении 5 лет, начиная со следующего года после окончания производства по делу, будет обязан передать эти документы в специальный архив, создаваемый в каждой нотариальной палате субъекта и функционирующий под ее руководством. Введение такого архива также решает вопрос о судьбе документов после прекращения нотариусом своей деятельности. Теперь эти документы так же будут передаваться в центральный архив, а не другим нотариусам. Это значительно повышает уровень удобства нотариальной системы для граждан, ее востребованность и скорость функционирования. В то же время, с введением таких архивов может быть разрешен вопрос о финансировании хранения документации. Как указывает законопроект, расходы на содержание архива будет нести непосредственно нотариальная палата субъекта, а не нотариусы, занимающиеся частной практикой. Установление минимального процента, выделяемого на расходы, связанные с архивом, можно назвать особенно важным нововведением, так как в Российской Федерации действует Приказ Министерства культуры России «Об утверждении правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда

Российской Федерации и других архивных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях» [5].

Рассматривая указанные преимущества, нельзя не упомянуть минусы введения подобных централизованных нотариальных архивов. Во-первых, отсутствие достаточной нормативно-правовой базы. В настоящий момент сам вопрос хранения нотариальных документов почти не урегулирован, а введение нового специализированного органа может лишь усугубить ситуацию и вызвать дополнительные коллизии. Во-вторых, для создания централизованных архивов нотариальной палате субъекта нужно выделить или арендовать определенное помещение, которое будет соответствовать всем необходимым требованиям, связанным с хранением юридически важных документов. Разумеется, это потребует от нотариальных палат выделение значительного объема денежных средств. Это в свою очередь может привести к повышению членских взносов для нотариусов и, как итог, к повышению платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, так как такая плата устанавливается нотариальной палатой [3].

Однако, не смотря на указанные минусы, в пользу введения таких нотариальных архивов можно привести опыт зарубежных государств. Так, например, в англосаксонской системе нотариата, нотариусы вовсе не обязаны хранить какую-либо документацию. Как указывает заслуженный юрист России Крашенинников – «нотариусы выполняют сугубо удостоверительные функции, например, в отношении копий, подписей, свидетельских показаний под присягой и т.д.» [2]. При этом функцию

хранения берут на себя специализированные архивы, например в США этой функцией занимается Национальное управление архивов и документации. Схожая система присутствует и во Франции. Она хоть и относится к системе латинского нотариата, однако всей сферой хранения документации занимается государство. Французский нотариус может удостоверить сделки, собирать юридически важные документы по ним, однако для долгосрочного хранения все документы от индивидуальных нотариусов чаще всего передаются в специальные государственные и региональные органы [6]. Однако данная практика по хранению может отличаться на территории Франции. Так, нотариусы при Нотариальной палате Парижа обязаны хранить у себя семейные и некоторые другие акты в течение 75 лет.

Таким образом, не смотря на указанные минусы, в виде недостаточной правовой базы и финансовой нагрузки на нотариальные палаты, можно сделать вывод, что институт централизованных нотариальных архивов имеет довольно большие перспективы развития в Российской Федерации. Это позволит уменьшить нагрузку на нотариусов, и в то же время, повысится доступность различных документов для населения, а также их защищенность и долговечность. Это подтверждается и иностранной практикой, где существует аналогичная система нотариальных архивов. Все это позволяет нам говорить о том, что если институт централизованных нотариальных архивов будет введен в Российской Федерации, то при достаточном нормативном регулировании он будет активно развиваться, становясь все более удобным и востребованным для населения и всей системы нотариата.

#### **Библиографический список**

1. Законопроект № 952003-7 «О внесении изменений в Основы законодательства о нотариате и Федеральный закон «Об архивном деле в Российской Федерации» (о порядке хранения и использования нотариальных документов)» 06.05.2020.
2. Настольная книга нотариуса // П. В. Крашенинников, Т. И. Зайцева, Б. М. Гонгалов, В. В. Ярков, Е. Ю. Юшкова и др. – Москва, 2004.
3. «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 02.07.2021).
4. Приказ Минюста России от 16.04.2014 N 78 (ред. от 30.09.2020) «Об утверждении Правил нотариального делопроизводства».

5. Приказ Минкультуры России от 31.03.2015 N 526 «Об утверждении правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и организациях».

6. Chambre des Notaires de Paris «Организация и роль нотариата во Франции» June 2013. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [https://paris.notaires.fr/sites/default/files/plaquette\\_chambre\\_2013\\_traduction\\_russe\\_ru.pdf](https://paris.notaires.fr/sites/default/files/plaquette_chambre_2013_traduction_russe_ru.pdf).

## **CENTRALIZED NOTARY ARCHIVES: DEVELOPMENT PROSPECTS**

**Z.R. Khamatkhanova**, *lawyer in civil practice*

**Legal advice "Lawyer nearby"**

**(Russia, Moscow)**

***Abstract.** The article analyzes the draft law proposed by the Government of the Russian Federation, which provides for the introduction of a new institute of centralized notary archives. The positive and negative aspects of the introduction of such archives are given and analyzed; the practice of foreign countries in this matter is given as an example. It is concluded that there are great perspectives for the development of centralized archives in Russia, their relevance and usefulness for the people and the notary.*

***Keywords:** centralized notary archives, notary chambers, document storage, notary.*