

ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ: ОТДЕЛЬНЫЕ НЕОДНОЗНАЧНЫЕ ВОПРОСЫ

С.Д. Пилясова, магистрант

Научный руководитель: Е.В. Смиренская, канд. юрид. наук, доцент
Волгоградский государственный университет
(Россия, г. Волгоград)

DOI:10.24412/2500-1000-2023-1-3-73-76

Аннотация. В статье рассматриваются предпосылки и основные направления цифровой трансформации в деятельности нотариуса. Анализируются ключевые составляющие данного явления, его основные черты и правовое регулирование. Исследуются направления по внедрению информационных технологий на практике. Автор приходит к выводу о повышенном интересе граждан к совершению удалённых действий и об успешном функционировании лицензионных программ. Отдельное внимание уделяется обобщению порядка совершения дистанционных сделок.

Ключевые слова: цифровизация, нотариальные действия, программное обеспечение, удаленные действия, единая информационная система, дистанционный нотариат.

Реалии современного мира построены таким образом, что каждый человек, так или иначе, зависим от средств цифровизации. Каждый день мы сталкиваемся с бесконечным потоком информации, будь то новостные ленты или уведомления из социальных сетей. Безусловно, доступ к безмерному потоку информации облегчают жизнь гражданам и юридическим лицам, в частности при использовании коммуникативных способов взаимодействия. Динамика научно-технологического развития современного общества характеризуется высокими темпами [1]. Не остался в стороне и такой правовой институт как нотариат.

Одной из ключевых тем современного нотариата является цифровая трансформация. Как отмечает Е.А. Кириллова [2], благодаря «цифровизации» сфера нотариата стала более удобной и оперативной как для самих нотариусов, так и для граждан и юридических лиц. За последние годы существенно изменились и система нотариального сообщества, эффективность перехода нотариата на электронные технологии взаимодействия с государственными организациями и деловыми структурами, прежде всего кредитными организациями, во многом зависит от того, насколько успешно будет функционировать Единая информационная система (далее – ЕИС)

нотариата. Она была создана Федеральной нотариальной палатой (далее – ФНП) за свой счёт и выполняет функции, возложенные на нотариат государством. Проект концепции развития ЕИС принят Правлением ФНП в 2014 году [3], он предусматривает повышение уровня открытости и доступности нотариата, что очень актуально для регионов, где не всегда у людей имеется возможность личного визита к нотариусу.

Работы ведутся по разным направлениям, на практике это выражается в совершенствовании лицензионных программ и систем, например – Единый нотариат (eNot), Единая государственная информационная система социального обеспечения (ЕГИССО). Помимо того, укрепляется связь в системе обмена электронными данными с такими партнёрами, как: Центральный банк Российской Федерации, органы ЗАГС, МВД, Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество (Росреестр), Федеральная налоговая служба, то есть все те органы, с которыми нотариусы так или иначе взаимодействуют при совершении нотариальных действий.

Электронный документооборот, несомненно, будет способствовать укреплению верховенства закона за счёт упрощения системы связи правоохранительных органов в стране [4]. Нотариус, который взаи-

действует с Федеральной налоговой службой, обеспечивает электронную подачу документов на регистрацию юридического лица. Цифровые правоотношения Росреестра с нотариусом базируются на необходимости регистрации прав собственности на недвижимое имущество физических лиц. Важным новшеством, в особенности для Волгоградской области, являются дистанционные сделки. Особый интерес к ним возникает у предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих свою деятельность в разных регионах Российской Федерации, при этом, не имея возможности встретиться. Да и обычные люди, ведущие активный, с точки зрения передвижения по стране, образ жизни, оценивают удобство и оперативность такого нотариального действия, к тому же экономя при этом силы, время и деньги.

Упомянутое явление появилось в нотариате в 2021 году, в «тестовом режиме», и за 2022 год укрепилось в практике нотариальных контор по всей стране. По статистическим данным ФНП [5], количество удостоверяемых таким способом сделок выросло аж в 4,5 раза, а лидерами стали такие регионы как: Москва, Санкт-Петербург, Краснодарский и Красноярский край, а также Республика Крым. Отмечается, что в топ совершаемых удаленно действий входят договоры по отчуждению недвижимого имущества, семейные соглашения, а также подача документов на регистрацию юридических лиц. На сегодняшний день процедура дистанционных сделок отлажена до такой степени, что они ничуть не отличаются от «классических». Однако есть некоторые нюансы, например важна разница в часовых поясах участников. Если учесть, что во время видеосвязи у одного региона утро, а у другого – вечер, важно не допустить подписание договора разными датами.

Отметим, что некоторые действия, которые нотариус или несколько нотариусов могут осуществлять удаленно стали доступны еще с 29 декабря 2020 года [6]. В то же время было значимое изменение вида документов – обязательным условием стало нанесения специальной маркировки QR-код. По сегодняшний день он является

неотъемлемой частью документа и защищает его от подделок. Отсканировав его, любой гражданин может убедиться в подлинности документа, так как автоматически появляется ссылка на официальный сайт Федеральной нотариальной палаты, где отображаются зашифрованные сведения: заявители, дата совершения действия, его вид, реестровый номер, а также данные нотариуса – ФИО и нотариальный округ.

Возвращаясь к вопросу «дистанционного нотариата», отметим, что рассматриваемая процедура, потенциально осуществляется в случаях, когда одновременное присутствие сторон сделки в определенном месте невозможно. Оно проводится путем последовательной цепочки действий. Первоначально стороны обращаются к нотариусам в своих регионах, которые при помощи ЕИС подготавливают проект договора и согласовывают его условия между контрагентами посредством видеоконференцсвязи по защищенным каналам. Далее стороны в присутствии своего нотариуса подписывают электронную версию документа (простой электронной подписью), и бумажный экземпляр, который останется в делах нотариуса. После этого электронный экземпляр сделки будет подписан удостоверившими её нотариусами квалифицированными электронными подписями на специальном оборудовании. При этом важно установить волю и волеизъявление обратившихся граждан, установить их дееспособность. Этот критерий отличает удалённое совершение сделки, когда стороны находятся непосредственно у нотариуса, имея возможность онлайн общения физически находясь в разных местах. В свою очередь нотариальные действия, осуществляемые дистанционно, не требуют такой проверки и личного посещения нотариуса. Чтобы оставить заявку, пользователю достаточно авторизоваться на платформе ФНП через портал «Госуслуг», и выбрать необходимое действие, например засвидетельствовать верность перевода или передать электронные документы одних физических или юридических лиц другим.

Нельзя не согласиться с мнением [7] о том, что российский нотариат, за послед-

ние 25 лет, претерпел ряд фундаментальных изменений, главным результатом которых стала высокая эффективность работы нотариусов в сфере защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц. Реальность такова: нагрузка на нотариат увеличивается в геометрической прогрессии, поскольку государство на этапе развития рыночных отношений требует наличие нотариально заверенных документов. К тому же, согласно Указа Президента от 09 мая 2017 года № 203 «О стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы» [8], практически все организации и ведомства переходят на электронный документооборот, а одним из приоритетных направлений выбрано развитие информационного общества в стране.

Интересно, что изменения законодательства в рассматриваемом вопросе коснулись даже нотариального делопроизводства и архива. Суть в том, что с 11 января 2023 года наследственные дела, которые нотариус, при заведении, регистрировал в книге учета наследственных дел, теперь должны, в первую очередь, регистрироваться в электронном реестре наследственных дел ЕИС нотариата, а если по каким-то форс-мажорным причинам сервис недоступен, только тогда возвращаться к книгам на бумажном носителе. Некоторые исследователи [9] утверждают, что необходимо перейти к созданию и расширению единого цифрового нотариального архива, обосновывая это защитой от утери и фальсификации документов. Безусловно, это так. Но есть и «обратная сторона медали» - переход на электронный документооборот, как минимум, удваивает работу рядового нотариуса, т.к. одновременно требуется наполнение информацией си-

стемы ЕИС, а также параллельное ведение бумажного делопроизводства, что представляется не вполне рациональным. Исходя из этого, предлагается установить баланс ведения разных видов документооборота посредством принятия соответствующего акта Министерства юстиции РФ, в компетенцию которого входят подобные вопросы. При этом обязательно учитывать мнение Нотариальных палат субъектов РФ.

Возможно, в скором будущем, Россия перейдет полностью на цифровую платформу, но важно отметить, что прежде необходимо значительно повысить технический уровень программного обеспечения, так как сохранность персональных данных – это огромная ответственность, непосредственно связанная с гарантированным ст. 5 Основ соблюдением тайны нотариальных действий. Данные проекты прорабатываются при экспертном участии ФНП в реализации правительственной программы «Цифровая экономика» [10].

Помимо прочего, интерес вызывает возможное подключение нотариусов к биометрической системе удаленной идентификации персональных данных граждан, которая вскоре будет использоваться в банковской деятельности.

Относительно таких нововведений высказываются, например, А.П. Макаров и М.А. Мещерякова [11]: «Кредо нотариусов XXI в. можно сформулировать так: при всех высокотехнологичных новшествах, многократно ускоряющих гражданский оборот, необходимо обеспечить его стабильность, защитить права граждан и право собственности, предоставляя качественно новый сервис и скорость реагирования».

Библиографический список

1. Иншакова А. О. Определяющие факторы развития юрисдикций: эволюция правовой политики и правовой культуры // *Legal Concept = Правовая парадигма.* – 2020. – Т. 19, № 4. – С. 6-16.
2. Кириллова Е.А. Тенденции развития электронного нотариата в России // *Нотариус.* – 2020. – №8. – С. 46.
3. Денежкина, Ю.В. Использование информационных технологий в нотариальной деятельности // *Молодой ученый.* – 2018. – № 46 (232). – С. 132-134.
4. Бегичев, А. В. Роль цифровизации во взаимодействии судебных и нотариальных органов в применении примирительных процедур / А. В. Бегичев // *Вестник Российского*

университета дружбы народов. Серия: Юридические науки. – 2022. – Т. 26. – № 2. – С. 485-500.

5. Федеральная нотариальная палата. – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://notariat.ru/>.

6. Федеральный закон от 27 декабря 2019 г. № 480-ФЗ «О внесении изменений в Основы законодательства Российской Федерации о нотариате и отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. 30.12.2019. № 52 (часть I). Ст. 7798.

7. Нотариат: учебник и практикум для вузов / Под ред. А.О. Иншаковой, А.Я. Рыженкова. – М., 2021.

8. Указ Президента Российской Федерации от 05.09.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы» // Собрание законодательных актов Российской Федерации. 2017. № 20. Статья 2901.

9. Углицких Д.В. К вопросу «электронного нотариата»: правовые аспекты регулирования и проблемы практики // Нотариус. – 2020. – № 3. – С. 40-44.

10. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 28.07.2017 № 1632-р. Доступ из СПС КонсультантПлюс.

11. Макаров А.П., Мещерякова М.А. Развитие системы нотариата в современной России: вызовы и перспективы // Закон. – 2019. – № 7. – С. 44-47.

12. «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате» (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) // РГ. – 1993 – № 49.

13. Жучков, С.В. Цифровая трансформация совершения нотариальных действий в России // Вестник РГГУ. Серия: Экономика. Управление. Право. – 2022. – № 3-2. – С. 253-261.

DIGITAL TRANSFORMATION OF NOTARY ACTIVITY: SOME AMBIGUOUS ISSUES

S.D. Pilyasova, *Graduate Student*

Supervisor: *E.V. Smirenskaya, Candidate of Legal Sciences, Associate Professor*

Volgograd State University

(Russia, Volgograd)

Abstract. *The article discusses the prerequisites and main directions of digital transformation in the notary's activity. The key components of this phenomenon, its main features and legal regulation are analyzed. The directions for the implementation of information technologies in practice are investigated. The author comes to the conclusion about the increased interest of citizens in performing remote actions and about the successful functioning of licensed programs. Special attention is paid to the generalization of the procedure for remote transactions.*

Keywords: *digitalization, notary actions, software, remote actions, unified information system, remote notary.*