

ГАРАНТИИ И ЗАЩИТА ПРАВ СОБСТВЕННИКОВ И ИНЫХ ОБЛАДАТЕЛЕЙ ПРАВ НА ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ И РЕСУРСЫ

Ю.Ю. Смирнов

Донской государственный технический университет
(Россия, г. Ростов-на-Дону)

DOI: 10.24411/2500-1000-2019-11047

Аннотация. В работе рассмотрены проблемные вопросы, связанные с реализацией гарантий и защиты прав собственников и иных обладателей прав на природные объекты и ресурсы; исследованы проблемы, связанные с владением, пользованием и распоряжением природными объектами.

Ключевые слова: окружающая среда, природные объекты, природные ресурсы, гарантии прав собственников, защита прав собственников, экологические права.

При посягательстве на имущество, гражданин вправе защищать право собственности способами, регламентированными законом. В соответствии с Основным законом страны, гражданин, его права и свободы находятся под государственной защитой [1].

Однако, это не избавляет полностью собственника от проблем, связанных с владением, пользованием и распоряжением природными объектами. Любой гражданин может без ведома собственника проникнуть на его землю, собрать урожай, утилизировать бытовые отходы, чинить препятствия для нормального осуществления права пользования природными ресурсами. Поэтому собственник для сохранности своего имущества может прибегать к различным способам защиты.

Обладать правами на природные источники могут как группы людей, так и частные лица. Форма обладания бывает муниципальной, индивидуальной, государственной. Правовые отношения, которые возникают вокруг природных ресурсов, формируют не только само обладание ресурсом как собственностью, но и образуют предмет отраслей права. Земля – предмет земельного права, фауна – фаунистического, то же относится к лесу, воде, горам. Законодательство закрепило особенности реализации прав владения на все ресурсы [2].

Права собственности на все природные ресурсы оформлены в соответствующих кодексах. Гражданский кодекс определяет

ресурсы объектами права и относит их к недвижимому имуществу, а их владельцев называет субъектами права. Собственность на объекты природы регулируют государственные природоресурсные акты. Участки земли – объекты собственности по Земельному кодексу, право собственности на ископаемые недра описано законом «О недрах», право собственности на владение водными объектами заключено в Водном кодексе, на лес – в Лесном кодексе, на животный мир – в Федеральном законе «О животном мире». Охраняемые заповедные территории и лечебные ресурсы также являются объектами права [3].

Закон не отождествляет право на обычное имущество и природный объект. Субъект, обладающий природным источником, имеет специальные правомочия. Во-первых, он владеет, пользуется и распоряжается объектом собственности, и это не только его право, но и обязанность. Во-вторых, есть два ограничения, которым он следует.

1. Не причиняет вред окружающей среде и соблюдает права и свободы других субъектов.

2. Использует рационально и только по целевому назначению.

Охрана собственности на природные ресурсы осуществляется благодаря действующим законам, такие как Конституция РФ, а именно 35 статья, также Гражданским кодексом. Суть этих законов в том, что никто не может лишить вас вашего владения, кроме как через суд, в случае

необходимости государства в вашем имуществе. Но вы обязательно получите заблаговременно равносильное возмещение. В случае незаконного присвоения третьим лицом вашего имущества (природных ресурсов), независимо от того, знает ли это лицо, что его владение незаконно, должен возместить все доходы, вернуть их истинному владельцу [4].

Обратиться гражданин может непосредственно в суд, составив иск или заявление. Если гражданин обладает специальными познаниями, то ему не трудно будет составить иск и отправить его в суд. Либо данный вопрос можно поручить юристу, имеющему опыт в разрешении подобных споров. Осуществляя обжалование, гражданин может прийти на прием в органы местного самоуправления, обратиться с жалобой в прокуратуру, написать заявление в полицию на нарушителя. Например, если гражданин не согласен с решением по отведению ему земли, при начислении налога, при изъятии участка для государственных нужд. Кроме того, если дело не получает продвижения, можно получить публичную огласку, обратившись в СМИ или к правозащитным организациям по права человека [5].

В последнее время набирают обороты обращения граждан к уполномоченному по правам человека, в общественную палату, которые также смогут поспособствовать в решении проблемных ситуаций. Если гражданин исчерпал все способы защиты внутри страны, он может обратиться в международные органы по защите прав человека [6].

Объекты природы относятся к категории вещей и попадают под нормы вещного права. Процессуальный кодекс позволяет владельцу ресурса быть его хозяином, распоряжаться и управлять им по назначению. Относительно природных ресурсов допускается заключать договоры, предусмотренные законом. Не могут быть переданы в пользование заповедные территории, исчезающие и редкие виды флоры и фауны. Государственные ресурсы природы не могут быть отчуждены и переданы частным лицам.

На государственную землю и ресурсы установлена законодательная презумпция. Следовательно, любая территория или ресурс, не является бесхозным. Поэтому, когда отсутствуют доказательства принадлежности источника региону или муниципалитету, он автоматически причисляется государству. Основание возникновения права частной собственности на природный ресурс – его передача и оформление на индивидуальное лицо из владения государства или субъекта [7].

Из личной собственности стать государственным ресурсом может, если его:

- взыскивают по невыполненным обязанностям;
- изымают путем выкупа;
- изымают из-за нарушений законов;
- наследуют стране;
- изымают после бедствий и других чрезвычайных ситуаций;
- конфискуют в результате преступлений;
- национализируют.

Прекращение права владения ресурсом возникает при отчуждении имущества владельцем в пользу других лиц, при личном отказе от права владения, при гибели и уничтожении объекта права. Изъять собственность принудительно можно только на законных основаниях. Защита прав на природное имущество осуществима несколькими способами. Признание и самозащита права, возмещение убытков и неустойки, восстановление положения нарушенного права, признание недействительности спорной сделки и другие. Понятие защиты природоресурсных прав существует в гражданском и природоресурсном законодательстве. Нарушенные права восстанавливают или возвращают в соответствии с правилами нормативных актов.

Государственная защита каждого гражданина провозглашается и гарантируется в статье 45 Конституции России.

Во-первых, на государство осуществляет контроль за использованием всех ресурсов, ведет их учет и мониторинг. Сущность государственного учета в том, что объекты природной среды заносятся в реестр и им присваивается кадастровый номер.

Все сделки, совершаемые с данным объектами, регистрируются федеральной службой Росреестра, которая не допускает заключение незаконных сделок, так как ведет их правовую экспертизу. Мониторинг позволяет определить количественные и качественные характеристики объектов природной среды, определить их убыль из-за уничтожения или загрязнения.

В свою очередь государство выделяет средства на восстановление и воспроизводство природных ресурсов. К сожалению, собственник сам несет бремя содержания своего имущества, поэтому при уничтожении земли или водного объекта, гражданин сам понесет ответственность.

В этом случае задача государства следить за нецелевым использованием природных ресурсов, выдавать предписания по устранению нарушений и привлекать виновных к ответственности. Тем самым это защитит права добросовестных собственников объектами природной среды.

В отношении земли, наиболее распространенными исками являются: о признании права, виндикационный, негаторный.

Данные иски заявляются, когда имеется спор о праве в отношении собственности на природный объект. В большинстве случаев споры возникают между смежными собственниками, например, не поделившими между собой межу.

Для выхода из спорной ситуации, необходимо провести дополнительное межевание спорных участков и путем заключения соглашения прийти к согласию. Если это не помогает, то спор разрешит суд в пределах своих полномочий [8].

Подводя общие итоги можно сказать, что все природные объекты могут быть объектами права частной, государственной, муниципальной и других форм собственности. Права собственников природных объектов и ресурсов, реализуемые в пределах требований, предъявляемых к ним законодательством, охраняются и защищаются равным образом. Защита права собственности всех категорий собственников может осуществляться как в административно-правовом, так и в судебном порядке.

Библиографический список

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) // СПС Консультант Плюс.
2. Экологическое право. Учеб. пособие / Ю.И. Исакова. -Ростов н/Д: Издательский центр ДГТУ, 2015. -152 с.
3. Дмитриченко А.А. Правовое регулирование земель особо охраняемых территорий / А.А. Дмитриченко и др. // TERRA LEGEM Проблемы охраны и использования земельных ресурсов: сборник научных трудов. – Ростов-на-Дону, 2017. С. 52-58.
4. Сиротенко А.С. Формы и виды собственности на природные объекты и ресурсы // Современные научные исследования и инновации. 2017. № 1. [Электронный ресурс]. URL: <http://web.snauka.ru/issues/2017/01/76654>
5. Кузьменко Ю.А. Эколого-правовое обеспечение природопользования и охраны окружающей среды / Ю.А. Кузьменко и др. // Экологические и природоохранные проблемы современного общества и пути их решения Материалы XIII международной научной конференции. В 2-х частях. Под редакцией А.В. Семенова, Н.Г. Малышева, Ю.С. Руденко. 2017. С. 567-574.
6. Белоусов В.П. К вопросу о ключевых проблемах реализации права частной собственности на природные ресурсы в Российской Федерации // Молодой ученый. 2018. № 36 (222). С. 19-22.
7. Исакова Ю.И., Пчельников М.В. нормативно-правовое регулирование землепользования. Учебное пособие для занятий и курсов повышения квалификации, профессиональной переподготовки. – Ростов-на-Дону, 2018. 72 с.
8. Исакова Ю.И. Проблемные вопросы рассмотрения земельных споров: монография / Ю.И. Исакова, М.В. Пчельников. – Ростов н/Д: «Аспект», 2018. – 160 с.
9. Сагирян И.Г. Научная публикация студента / И.Г. Сагирян и др. Учебно-методическое пособие. – Ростов н/Д.: ДГТУ, 2019 – 56 с.

**SAFEGUARDS AND PROTECTION OF THE RIGHTS OF OWNERS AND OTHER
HOLDERS OF RIGHTS TO NATURAL OBJECTS AND RESOURCES****Yu.Yu. Smirnov****Don state technical university****(Russia, Rostov-on-Don)**

***Abstract.** The paper deals with the problematic issues related to the implementation of guarantees and protection of the rights of owners and other holders of rights to natural objects and resources; investigated the problems associated with the ownership, use and disposal of natural objects.*

***Keywords:** environment, natural objects, natural resources, guarantees of owners rights, protection of owners' rights, environmental rights.*